

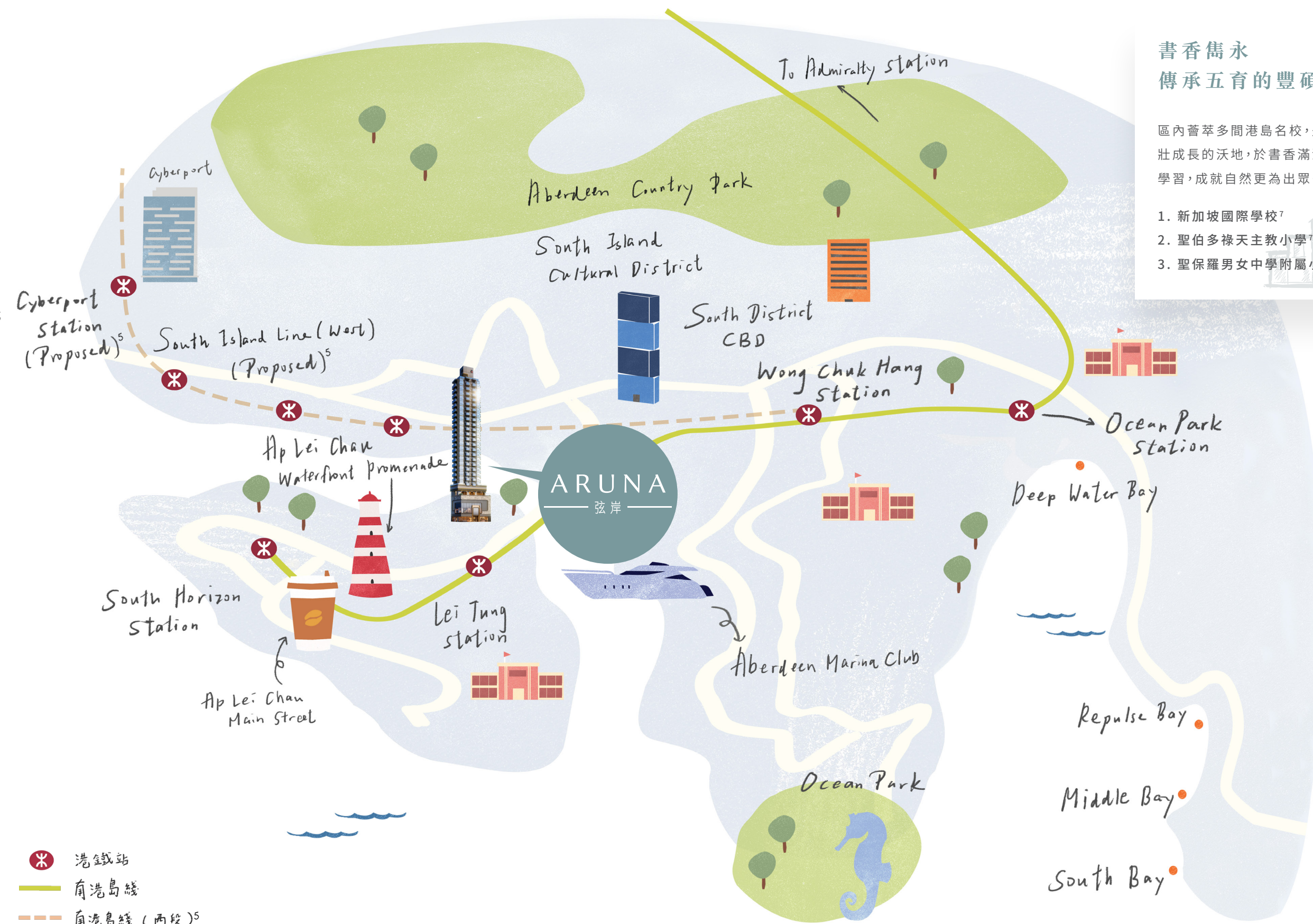
WITH THE CITY'S PULSE

連繫生活 瞬間穿梭動與靜

項目鄰近港鐵利東站，只需約2分鐘步程²，一站直抵黃竹坑³；約10分鐘直達金鐘⁴，繁華核心地帶瞬間連上，都市內自在暢遊每一角落。未來更迎來南港島綫（西段）⁵，預計5站⁵直達創科核心—數碼港⁵，快速接通明日機遇。

- 海怡半島站
- ARUNA 利東站
- 黃竹坑站 約4分鐘⁴
- 海洋公園站 約6分鐘⁴
- 金鐘站 約10分鐘⁴
- 中環站 約16分鐘⁴

路線圖



書香雋永 傳承五育的豐碩成果

區內薈萃多間港島名校，是小孩茁壯成長的沃地，於書香滿溢的地段學習，成就自然更為出眾。

- 新加坡國際學校⁷
- 聖伯多祿天主教小學⁷
- 聖保羅男女中學附屬小學⁷



TYPICAL FLOOR PLAN^{2,3}

6/F-12/F, 15/F-23/F, 25/F-27/F FLOOR PLAN

標準層樓面平面圖^{2,3}
6樓至12樓、15樓至23樓、25樓至27樓



● 開放式實用面積¹
205 平方呎

● 一房單位實用面積¹
272 - 317 平方呎

Scale : 0
比例： 5M(米)

相片

1. 此圖像是按照畫家想像感繪成，並非按照比例製作，另經過電腦修飾及簡化處理以達致較佳效果，僅供參考用途。地圖顯示之大致位置並非發展項目的實際位置，其餘顯示之地標僅顯示其大致位置，亦不反映其與發展項目的實際距離。發展項目及其附近的建築物及設施並無完全顯示，並可能不時更改。
 2. 由「啟岸」出發至利東站A1出口步程約2分鐘，此預計步行路程及時間乃由工作人員於2022年7月5日以點對點實際地步行測試後計算得出，應視乎實際天氣、路面情況、行走路線及個人步速而有所差異，只供參考。
 3. 資料來源：參考MTR網站www.mtr.com.hk，日期為2022年3月1日。
 4. 資料來源：參考MTR網站www.mtr.com.hk，日期為2022年3月1日。
 5. 資料來源：參考MTR網站www.mtr.com.hk，日期為2022年3月1日。
 6. 資料來源：參考MTR網站www.mtr.com.hk，日期為2022年3月1日。
 7. 資料來源：參考MTR網站www.mtr.com.hk，日期為2022年3月1日。
 8. 路線圖經簡化處理及並非按照比例繪畫，只供參考。

1. 住宅物業的實用面積及構成住宅物業的一部分的範圍內的露台、工作平台及閣台（如有）的樓面面積，是按《一手住宅物業銷售條例》（第621條）第8條計算得出的，其他指明項目的面積（不計算入實用面積）是按《一手住宅物業銷售條例》（第621條）第11條計算得出的。有關住宅物業的實用面積資料，請參閱售樓說明書。| 2. 買方保留權利不時改動發展項目或其任何部分之建築圖則及其他圖則、設計、裝修物料及設備，以及修改一切發展項目、住宅單位、住客會所、康樂設施或其任何部份之設計、布局及設計用途等。有關住宅物業之裝置、裝修物料及設備等詳情，請參閱售樓說明書，並以買賣合約條款為準。一切資料以政府相關部門最後批准之圖則為準。| 3. 樓面圖上顯示的裝置行號，如浴室、洗滌盆等乃按最新的經批准的建築圖則繪製，只作示意性大概位置之用。